



ATTI U-7

**COPIA**

# Comune di Melissa

(Provincia di Crotone)

\*\*\*\*\*

## DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA N. 37 DEL 31-03-2015

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DELL'EX  
CANTINA SOCIALE DI TORRE MELISSA: AFFIDAMENTO SERVIZI  
TECNICI PER COLLAUDO STATICO**

L'anno duemilaquindici addì trentuno del mese di marzo,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto i Pareri Tecnico e Contabile favorevoli di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 163/2000 sul presente atto che si riportano a tergo, adotta la seguente determinazione:

#### PREMESSO:

- che la Regione Calabria Dipartimento Agricoltura – Foreste – Forestazione con Delibera di Giunta n. 456 del 14/10/2011 ha assegnato al comune di Melissa la somma di €. 130.000,00 per lavori di completamento totale della ristrutturazione della cantina di proprietà comunale;
- Che il Comune di Melissa con deliberazione della G.C. n. 70 del 30.04.2013, ha approvato il progetto definitiva ed esecutivo relativo ai Lavori di “COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CANTINA SOCIALE DI TORRE MELISSA” per importo complessivo di € 130.000,00 di cui € 85.829,59 per lavori, € 2.574,89 quali oneri previsti per i piani di sicurezza ed € 41.595,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con determinazione a contrarre n. 140 del 15/11/2013 si è dato avvio alla scelta del contraente con l'indizione di una gara ad evidenza pubblica ed a procedura aperta ed con la stessa determinazione sono state approvati il bando e disciplinare di gara;
- Che con determinazione n. 19 del 13/02/2014 sono state approvate le risultanze di gara mediante procedura aperta tenutasi il 09/12/2013 con aggiudicazione a favore dell'impresa SPINA COSTRUZIONI GENERALI con sede in C.so Vittorio Emanuele, 88818 Pallagorio KR – P.I. 00990230799 il quale ha offerto un ribasso del 32,411% sull'importo posto a base di gara di €. 88.404,48 e per un importo contrattuale di € 60.586,25 oltre IVA, di cui € 58.011,36 per lavori ed € 2.574,89 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che in data 03/04/2014 Repertorio n. 08/2014 è stato stipulato il contratto di appalto con l'impresa SPINA COSTRUZIONI GENERALI;
- Che con Determinazione N° 93 del 23.06.2014 si è proceduto ad approvare una perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori
- Che con Determina N° 193 del 15/12/2014 si è proceduto ad approvare l'assestamento contabile del quadro economico
- Che con Determinazione n. 24 del 03.03.2015 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione;
- Che il progetto prevede il collaudo strutturale dell'immobile;

- Che il collaudo statico dovrà essere redatto da tecnico avente i requisiti prescritti dalla legislazione di settore;
- Che nel quadro economico assestato è previsto un importo pari ad €. 7.000,00 Iva inclusa per la redazione del collaudo statico
- Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di **LAVORI DI COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CANTINA SOCIALE DI TORRE MELISSA**;
- Che la società cantine riunite del Melissa e Cirò, che ha in fitto i locali dell'ex cantina sociale ha chiesto il certificato di agibilità dell'edificio;
- Che nell'ambito dei lavori su menzionati è previsto la redazione del collaudo statico dell'immobile;
- Che l'edificio che ospita l'ex cantina sociale è stato edificato a fine anni 1950 e non si ha notizia di eventuali depositi dei calcoli della struttura all'ex Genio Civile;
- Che in mancanza di certezza sul deposito dei calcoli della struttura presso l'ex Genio Civile si rende comunque necessario effettuare delle verifiche sulla staticità della struttura da parte di tecnico abilitato;
- Che nelle more di effettuare i calcoli della struttura adeguati alla nuova normativa ed eventualmente prevedere degli interventi di miglioramento sismico o comunque interventi di messa in sicurezza sismica se resosi necessari a seguito dei calcoli, si rende necessario provvedere almeno a redigere almeno un certificato di idoneità statico sotto forma di perizia giurata;

**TENUTO CONTO** che si rende necessario provvedere alla redazione del certificato di idoneità statica dell'edificio che ospita l'ex cantina sociale e che quindi dovrà essere individuato e nominato un tecnico avente i requisiti prescritti dalla legislazione di settore;

**VISTA** la dichiarazione del responsabile del procedimento per l'affidamento a tecnici esterni all'amministrazione dell'incarico in oggetto;

**CONSIDERATO:**

- che il comma 11 dell'art. 125 del D. Lgs 163/06 all'ultimo periodo recita "Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento". Opportunità confermata nella determinazione n. 4/2007 del 29 marzo 2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il tutto nel rispetto dei principi generali su menzionati di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- che il comma 10 dell'art. 267 del DPR 207/2010 prevede che i servizi tecnici il cui corrispettivo stimato sia inferiore ad €. 20.000,00 (€. 40.000,00) possono essere affidati secondo quanto previsto dall'articolo 125, comma 11, del codice;
- che con D.C.C. n. 14 del 14/11/2013 l'amministrazione Comunale di Melissa ha approvato il Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia in attuazione dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 173 e ss. e 332 e ss. del D.P.R. n. 207/2010;
- che il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con D.C.C. n. 14 del 14/11/2013 all'art. 40 disciplina i servizi tecnici di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad €. 40.000,00 ed al comma 2) del medesimo articolo 40 recita: "*ai sensi dell'articolo 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei Contratti, i servizi tecnici di cui al comma 1 di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, individuato dal Responsabile ..*".
- che nell'archivio è presente altresì il curriculum dell'Ing. Telmo Gentile nato a Cirò Marina il 31/05/1951 con studio tecnico in Via Venezia snc – 88811 Cirò Marina (KR C.F. GNT TLM 51E23 C726P iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Crotone al n. 87,



professionista a cui non è stato affidato nessun incarico da parte del comune di Melissa negli ultimi anni nonché professionista esperto, come si desume dal curriculum presentato;

**RITENUTO** opportuno affidare il servizio di redazione del Certificato di Idoneità statica dell'immobile che ospita la cantina, ai sensi del comma 2) dell'art. 40 del regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con D.C.C. n. 14 del 14/11/2013 ed ai sensi dell'articolo 125, comma 11 secondo periodo del D. Lgs 163/06 e ss.mm. ed ai sensi dell'articolo 125, comma 11 secondo periodo del D. Lgs 163/06 e ss.mm.;

**VISTO** il curriculum professionale del professionista Telmo Gentile nato a Cirò Marina il 31/05/1951 con studio tecnico in Via Venezia snc – 88811 Cirò Marina (KR C.F. GNT TLM 51E23 C726P iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Crotone al n. 87è ritenuto idoneo allo svolgimento dell'incarico da affidare;

**CONSIDERATO** altresì che al su indicato tecnico non sono stati affidati incarichi professionali negli ultimi anni;

**VISTO** il D. Lgs 163/06 e ss.mm.;

**VISTO** Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con D.C.C. n. 14 del 14/11/2013 ed in particolare il comma 2) dell'art. 40 che recita: *ai sensi dell'articolo 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei Contratti, i servizi tecnici di cui al comma 1 di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, individuato dal Responsabile ;*

**VISTO** l'art. 125, comma 11, del D. Lgs 163/06 e ss.mm. che per servizi inferiori ad €. 40.000,00 prevede l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**VISTO** il comma 10 dell'art. 267 del DPR 207/2010 il quale prevede che i servizi tecnici il cui corrispettivo è inferiore ad €. 40.000,00 possono essere affidati secondo quanto previsto dall'articolo 125, comma 11, del codice;

**VISTO** l'art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.;

## **D E T E R M I N A**

- 1) le premesse e la narrativa sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare l'incarico professionale di redazione del certificato di idoneità statica sotto forma di perizia giurata nelle more di effettuare una verifica statica della struttura ed eventualmente di un intervento di miglioramento sismico dell'immobile nell'ambito dei lavori di "COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CANTINA SOCIALE DI TORRE MELISSA", al tecnico professionista Ing. Telmo Gentile nato a Cirò Marina il 31/05/1951 con studio tecnico in Via Venezia snc – 88814 Cirò Marina (KR C.F. GNT TLM 51E23 C726P iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Crotone al n. 87, ai sensi del comma 2) dell'art. 40 del regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con D.C.C. n. 14 del 14/11/2013 ed ai sensi dell'articolo 125, comma 11 secondo periodo del D. Lgs 163/06 e ss.mm.;
- 3) di stabilire che l'onorario per i servizi di cui al punto precedente è pari ad €. 5.000,00 incluso Cassa di Previdenza ed IVA come per legge;
- 4) di dare atto che le somme necessarie trovano copertura nel quadro economico di progetto nelle

